

# 環控溫室



漁農自然護理署

## 通訊

2000年10月號



### 編者按



### 宜周詳計劃 忌草率行事

欲投身環控溫室事業，必先確立經營溫室的策略。如以作物生產為主，可種植高產值作物，例如向來在市場享有較高價的果菜，包括車厘子番茄，彩色甜椒等。但是，蔬果價格跟隨市場供求變動，生產者要面對優質進口蔬果的競爭，因此，要將農產品成功打入市場，除了要靠品質取勝外，生產者必須深入了解市場及擬定周詳的經營計劃。

今期環控溫室通訊會討論溫室投資之道，在擬定經營計劃後，接著便是興建溫室，若要確保建造工作順利及準確地控制成本，須細心選擇合適的地點、設備及掌握建造溫室的要訣，本期首先會提及興建溫室前要注意的事情。



### 興建溫室

#### (1) 選擇地點



#### 要訣

不受風、少樹枝  
光線足、地平坦  
通風好、水電足

總政府向地  
署府主  
提出部及  
申請門有  
。申請地政

#### (2) 提出申請



### 溫室投資之道



緊貼市場訊息



選取流行及引入  
極具潛質的品種



## 開源

溫室投資之道，首要開源節流，開源是指通過選擇品種及銷售策略廣開源路，現今的農產品需求是由市場主導的，因此應緊貼市場訊息，選取既流行，產量又合乎利潤要求的農作物作生產，同時亦應擴闊視野，了解消費者喜好，引入具潛質的品種，帶領市場的產品潮流，此外，在批銷和

零售方面，定出具有競爭力的價格，突顯產品品質及特色，提供比對手優惠的銷售條件等尤為重要，這樣便可以吸引更多買家，保持固有的市場及減少同類產品之競爭。

## 節流

節流是指要嚴格控制成本，由於建造溫室的開支佔生產成本絕大部份，所以應細心挑選建造地點，在選擇溫室的造料、設備等都要精打細算，也需嚴格監管建造過程，避免因施工

出錯而浪費時間和金錢。生產管理方面，除了利用自動化減省人手，還要掌握生產技術，務求以最小物資生產最多的優質農作物，因此必須掌握所種植的品種對植料，肥份，溫室氣候

之要求及了解品種應有表現，此外，一套完善的溫室衛生措施可減少溫室內的病蟲害問題，減低作物損失。



利用自動化減省人手

### 下期預告

如何選擇合適的環控溫室。

索取資料、預約參觀示範溫室  
漁農自然護理署作物發展組  
(電話：2668 0295)  
漁農自然護理署網頁  
<http://www.info.gov.hk/afcd>