

深涌

1. 概覽

1.1. 位置及範圍

本地點位於大埔，毗連西貢西郊野公園，位處企嶺下海東面出口。

1.2 地點簡介

本地點包括多種生境，包括自然溪流、淡水沼澤、荒廢濕田、紅樹林、林地、風水林及鄉村。深涌僅略高於海平線，區內有一條緩流清溪，沿沼澤及荒廢農地流入沿岸泥灘。深涌西部朝向企嶺下海，其餘三面則被西貢西郊野公園所包圍。

1.2.1. 土地類別/年期

- 政府土地 = 16.8 公頃
- 私人土地 = 13.9 公頃

1.2.2. 現時土地用途

本地點多為農地(多已荒廢)，另有數幢村屋。以往曾有發展商建議在本址興建高爾夫球場，部份範圍亦曾用作實地研習中心。

1.2.3. 現行法定規劃圖的覆蓋範圍

本地點大部分範圍已在分區計劃大綱圖(S/NE-SC/3)列為「農地」及「自然保育區」。另外，本地點亦列為「海岸保護區」、「綠化地帶」及「鄉村式發展區」。

2. 評估

評估準則 (比重)	評語	評分	加權 分數
1. 天然程度 (15%)	● 本地點大部分範圍是荒廢濕田，多屬人工建造。	1	0.15
2. 生境多樣性 (15%)	● 本地點共有三大類生境：溪流及沼澤、紅樹林及林地。	2	0.30
3. 重新建立的 難度 (10%)	● 主要生境是荒廢農地上的溪流及沼澤，可輕易再造。	1	0.10
4. 物種多樣性 及豐富程度 (30%)	● 有四個低度多樣性(高於5%但不超過20%)的生物分類群： <ul style="list-style-type: none"> ■ 兩棲類動物 ■ 鳥類 ■ 蝴蝶 ■ 淡水魚 	1	0.30
5. 物種稀有程 度/獨特性 (30%)	● 本地點有香港特有的香港鬥魚(<i>Macropodus hongkongensis</i>)，然而由於受人類活動干擾，數量已大幅下降。	2	0.60
		總分：	1.45