郊野公園及海岸公園委員會

郊野公園新式露營設施的概念設計

1. 目的

1.1 本文件旨在向委員簡介在郊野公園設置新式露營設施的概念設計。

2. 背景

2.1 漁農自然護理署(漁護署)在2017年1月委託顧問進行「提升本港郊野公園及特別地區康樂及教育潛力顧問研究」(提升潛力研究),探討如何提升郊野公園及特別地區的康樂及教育潛力,以豐富遊客體驗和滿足公眾對郊野康樂活動日益增加的需求。提升潛力研究已在2019年完成,顧問提出了四項深受歡迎的優化方案,包括(i)優化現有設施;(ii)設立可供觀賞歷史遺蹟的開放式博物館;(iii)樹頂歷奇;以及(iv)升級露營地點和生態小屋,認為值得付諸實行。

2.2 近年,各類新式露營活動(例如豪華露營)成為本地越來越受歡迎的休閒度假形式。這類新式露營活動提供另類營地生活體驗,較傳統野外露營方便舒適。漁護署了解到有需要在郊野公園提供多元化的露營設施,以滿足露營人士不斷轉變的需求。改善郊野公園露營設施的現有服務,甚或提供教育/導賞活動,不但可以豐富露營體驗,並可顧及不同群體的各種需要。舉例來說,營地可提供露營裝備租賃服務,讓訪客(尤其是經驗較淺者)能更方便輕鬆地享受露營的樂趣。

3. 顧問研究

3.1 2022年11月,漁護署委託奧特地境有限公司(顧問)進行顧問研究,探討在郊野公園三個潛在選址設置新式露營設施的可行性。潛在選址分別是位於西貢西郊野公園的大網仔、位於大欖郊野公園的大棠和位於大帽山郊野公園的扶輪公園。顧問研究範圍包括(i)就相

關的本地和海外露營設施進行基線檢討；(ii)就在郊野公園設置新式露營設施進行市場研究並就市場定位作出建議；(iii)在三個潛在選址進行初步現場勘查；(iv)為三個選址擬備概念設計；(v)舉辦公眾參與活動，以收集公眾和持份者對概念設計的意見；(vi)擬備詳細設計連充分的施工細節；以及(vii)就合約策略、成本估算、推行計劃和運作模式作出建議。

3.2 在進行基線檢討期間，顧問已仔細研究世界各地13個露營設施的設計和運作，並特別着墨研究熱帶國家的露營設施。檢討涵蓋的範疇包括運作模式、場地環境、所採用的環保設計或系統、營地規模和布局、所提供的帳篷類型、活動和設施、可接待人數、收費水平、使用對象、預約系統類型、人手需求和安全標準。

3.3 此外，顧問在2023年2月至4月進行了市場研究，包括進行網上公眾意見調查和訪問露營人士，以進一步確定到郊野公園和私人營地露營的人士的露營習慣。收集所得的數據包括他們屬意的營地類型、服務、設施、運作模式和收費水平。這項研究的結論是，大多數受訪者期望郊野公園能提供經濟實惠的露營選擇。雖然他們樂見郊野公園的設施和環境有所改善，但仍會優先考慮自然保育而非奢華舒適。根據研究結果，顧問建議在全部三個選址發展設備和服務較齊全的露營設施，並標榜以自然為本兼具郊野公園獨有特色的露營體驗。由於市場研究清楚指出在郊野公園提供奢華露營設施並不可取，故應避免使用「豪華露營」一詞。

3.4 顧問在2023年10月舉辦公眾參與設計工作坊，並在2023年10月至2024年1月進行持份者訪談，以進一步了解不同使用者的露營需要及各種設計考慮因素。顧問收集了不同持份者對三個潛在選址的初步布局、所提供的設施和服務，以及營運和管理的意見。大多數露營人士喜歡在草地上露營，並贊成在營地設置草坪。另外，露營人士認為推廣注重環保的露營習慣（例如資源回收），以及引入妥善廢物管理制度十分重要。露營人士亦就行政和管理措施提出建議，以更有效管理營地的衛生和噪音問題。公眾參與和訪談結果顯示，露營人士偏好可以讓他們享受大自然的基本設施，收費宜低廉或免費。

4. 新式露營設施的概念設計

4.1 顧問根據基線檢討和市場調查的結果和建議，為三個潛在選址擬定了概念設計。他們計劃為有意在郊野公園享受大自然的各類露營人士提供不失舒適而又交通方便的低影響露營場地。除了優化相關設施外，擬議營地還會全年提供種類更廣泛的活動，包括不同的常年或季節性的自然體驗活動。顧問會藉提供優化設施和改善營地布局設計來解決現有營地面對的問題，並容許靈活運用營地空間，同時確保為露營人士提供更安全舒適的環境。下文簡介各選址的主要概念設計元素，有關的設計圖另載於附錄。研究的下一階段會擬定詳細施工設計方案，並會就運作模式和定價進行研究。

大網仔(附錄 A)

選址環境

4.2 大網仔選址面積約4 800平方米，位於大網仔燒烤區十三和十四號場，場內設有燒烤爐、野餐枱和涼亭。選址屬台階式地形，有通道通往海邊。選址位置方便，現有路邊公廁和公共交通工具（巴士站）就在咫尺，步行至設有停車收費錶的車位也只需約15分鐘。選址綠植環抱，燒烤區內更長有大樹。除了選址南端靠近海邊的地方，大部分眺望三丫口的景觀均被現有植被遮擋。

設計方案

4.3 考慮到選址屬台階式地形及其位置，應避免動用大型建築機械來增設設施。由於選址內植被茂密，樹木成蔭，未必能提供空間進行大型團體活動。為免影響現有植被和斜坡穩定性，顧問不建議進行大規模土地平整工程。建議使用對象為熱愛大自然、享受寧靜自然環境、不介意場地設施有限、喜歡以小組形式露營，並以公共交通代步的露營人士。

4.4 為減少對環境造成的影響，選址範圍會限於現有燒烤區，現有樹木和其他植被會在切實可行的情況下予以保留。選址會提供約20-30個營位。設施會盡可能設於靠近道路的空地，以盡量減少對現有植被的影響。為使選址更暢通易達、友善共融，入口處狹窄的階梯會以斜道取代，讓輪椅使用人士也能享受露營的樂趣。

大棠(附錄 B)

選址環境

4.5 大棠選址面積約7 000平方米。選址現時為燒烤區，設有燒烤爐、野餐枱、小型兒童遊樂場地、涼亭和閒坐區。選址地勢平坦，長有零星樹木，四周山坡長滿植被。選址坐擁群山環抱的翠綠景致，可遠眺元朗市中心的景色。

4.6 露營人士須沿斜路步行前往選址。從選址步行至廁所、洗滌設施和加水站只需約5分鐘，距離泊車位則需約7分鐘步程。

設計方案

4.7 選址地勢平坦，佔地面積較大，適合接待人數較多的露營團體，附近的泊車設施更為裝備較多的家庭和露營人士提供便利。雖然選址範圍內長有零星樹木，但樹木之間空間寬闊，足以劃出較大的營位。使用對象是一般需要較大空間的露營人士，例如帶同大量露營裝備／寵物或進行親子露營的使用者。

4.8 為減少對環境的影響，選址範圍會限於現有燒烤區和通往選址的入口斜路，現有樹木和其他植被會在切實可行的情況下予以保留。選址會提供約25-35個營位。營地布局會加以規劃，讓數個營位能組合作大型聚會之用。可靈活運用的開放空間會設於營地中央，用以舉行團體或小組活動。顧問建議營地地面採用三種不同的材質，以提供多元化的露營體驗。此外，營地可劃出指定位置供搭建大型營火。

4.9 為提升營地的暢達度，沿入口斜路的若干幅小平地上會設置長凳，供遊客稍作休息。此外，顧問會考慮沿入口斜路種植樹木的可行性，以期為露營人士提供舒適的林蔭通道。

扶輪公園(附錄 C)

選址環境

4.10 扶輪公園選址面積約3 900平方米，位於大帽山郊野公園遊客中心入口附近，坐落大帽山郊野公園邊陲。選址連接大帽山家樂徑和大帽山遠足研習徑，天然林木環擁。扶輪公園現有設施包括廁所、

洗滌盆和小食亭。擬議選址範圍涵蓋目前一個小型的指定露營地點—扶輪公園營地。

4.11 選址目前的地形由多幅以台階式排列的平地組成，形成高度不一、大小各異的平台。選址的一部分鄰近現有小食亭旁的停車場，方便易達，位於東面的餘下部分主要可經狹窄的小徑、斜路和梯級到達。目前，選址四周草木茂盛，燒烤爐和野餐枱之間長有零星的樹木。

4.12 荃錦燒烤區一號和二號場、荃錦營地和大帽山郊野公園遊客中心距離選址不到10分鐘的路程，附近也有遠足徑、自然教育徑和越野單車徑。此外，選址鄰近巴士站，步行約5分鐘便可到達。

設計方案

4.13 現有觀景點、涼亭和日晷會原址保留，作為營地景點和既有特色的一部分。附近設有停車場，非常適合攜帶大量裝備或寵物的露營人士。由於選址鄰近多條自然教育徑和郊遊徑，預計也能吸引熱愛大自然的露營人士。

4.14 為減少對環境的影響，選址面積會限於現有燒烤場坡度較平緩的部分，現有樹木和其他植被會在切實可行的情況下予以保留。選址會提供約15-20個營位，包括現有扶輪公園營地內的營位。營位的布局會採用涉及最低限度斜坡和土地平整工程的設計。至於廁所、洗滌盆、小食亭和扶輪公園營地等現有設施會悉數保留，並會融入營地服務和設施內。

5. 意見徵詢

5.1 請各委員就本文件和附錄所載的營地概念設計提供意見，所提供的意見會在進行下一階段的顧問研究時予以考慮。

漁農自然護理署

郊野公園及海岸公園管理局總監

2024年1月