

郊野公園及海岸公園委員會

在西貢北潭涌設立遊客服務中心的規劃研究－初議階段

1. 目的

1.1 本文件旨在向委員簡介有關由漁農自然護理署（漁護署）委託進行在西貢北潭涌設立遊客服務中心的規劃研究（研究）的進展。

2. 背景

2.1 漁護署於二〇一九年完成提升郊野公園及特別地區的康樂及教育潛力的顧問研究。該顧問研究建議在合適的地點設立郊野公園遊客服務中心，為不同需要的訪客提供一站式服務，並在可行情況下，遊客服務中心應連接就近的公共交通配套設施。由於西貢北潭涌是前往西貢東及西貢西郊野公園、香港聯合國教科文組織世界地質公園及海下灣海岸公園的必經地點，該處被選定為設立遊客服務中心的潛在地點。政府於二〇一九年施政報告中宣佈，計劃研究發展北潭涌成為綠色旅遊樞紐，以進一步推廣綠色旅遊。為推展有關項目，漁護署於二〇二〇年三月委託雅邦規劃設計有限公司進行在北潭涌設立遊客服務中心的規劃研究。

3. 研究地點

3.1 研究地點的範圍主要包括(i) 位於北潭涌的西貢郊野公園遊客中心及其配套設施（例如小食亭、洗手間和戶外空間）；(ii) 位於北潭涌的停車位、公共交通配套設施及閘口；以及(iii)北潭涌傷健樂園（附件）。此外，研究亦應顧及西貢的綠色景點，使訪客服務中心成為方便訪客遊覽的門戶。

4. 研究範圍

4.1 研究旨在透過下列工作，為在北潭涌設立遊客服務中心找出服務需求及制定規劃參數：

- (i) 釐定不同現有及潛在使用者、服務營運者及場地管理者的需要，以營運及管理北潭涌作為遊客服務中心及訪客遊覽西貢東及西貢西郊野公園、香港聯合國教科文組織世界地質公園（西貢火山岩園區）及海下灣海岸公園的門戶；
- (ii) 檢視北潭涌現時的交通狀況及公共交通的連接性，以提出改善公共交通服務和配套設施及交通管理措施的可行方案，以方便訪客遊覽位於郊野公園、地質公園和海岸公園的綠色景點；
- (iii) 界定設立遊客服務中心的限制及規管；及
- (iv) 制定功能上和設施空間上的要求，及建議遊客服務中心的概要佈局、管理計劃及營運模式，以配合所需服務及設施。

4.2 研究將會確保遊客服務中心能為不同需要的訪客提供一站式服務，同時不會減損郊野公園及特別地區自然保育的目的。此外，研究將會充份善用北潭涌現有遊客中心及相關康樂設施所覆蓋的範圍，並把可持續性和具成本效益的概念融入遊客服務中心的規劃及日後的管理和維修保養。

5. 研究的實施計劃

5.1 在研究的初議階段，顧問界定了多個需在研究中處理的重要議題，包括符合法例要求、可達性、環境敏感度、有特別需要的使用者群、可持續性的設計及戶外空間不同用途的相容性。顧問亦建議交通檢討和公眾參與活動應予以重視。

5.2 顧問將於研究過程中進行以下項目：

- (i) 基線調查；
- (ii) 公眾參與活動及意見調查；
- (iii) 檢視交通及發展限制及作出相關建議；
- (iv) 整合服務需要，及建議概要佈局、初步管理計劃和營運模式；及
- (v) 制定功能上和服務設施上的要求。

5.3 研究預計於二〇二〇年內完成。研究的建議，尤其是功能上和服務設施上的要求，將會為下一階段準備設立遊客服務中心的項目摘要提供基礎。

6. 徵詢意見

6.1 請各委員就擬議北潭涌遊客服務中心的研究方法和服務需求提供意見。研究的進展和建議會在不同階段向郊野公園委員和郊野公園及海岸公園委員會匯報。

郊野公園及海岸公園管理局
漁農自然護理署
二〇二〇年五月

研究地點位置圖

